

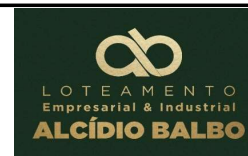
Sertãozinho 24 de setembro de 2023

TABELA DE PREÇO

Save - Loteamento Empresarial & Industrial

Loteamento Empresarial e Industrial "Alcídio Balbo" - Sertãozinho - SP

Taxa de Juros do saldo devedor - 0,70 %a.m.



Quadra	Lote	Metragem	Valor por m2	Valor de Tabela (1)	Desconto 0,00%	Entrada		Parcelas 25	Parcelas 36	Parcelas 48	Parcelas 60	Parcelas 72	Parcelas 84	Parcelas 96	Parcelas 108	Parcelas 120
4	2	650,00	370,00	240.500,00	240.500,00	15%	36.075,00	8.941,86	6.443,73	5.029,08	4.184,25	3.624,29	3.227,10	2.931,62	2.703,93	2.523,66
4	5	650,00	370,00	240.500,00	240.500,00	15%	36.075,00	8.941,86	6.443,73	5.029,08	4.184,25	3.624,29	3.227,10	2.931,62	2.703,93	2.523,66
4	6	667,87	370,00	247.111,90	247.111,90	15%	37.066,79	9.187,69	6.620,88	5.167,34	4.299,28	3.723,93	3.315,82	3.012,22	2.778,26	2.593,04
4	8	736,86	381,10	280.817,35	280.817,35	15%	42.122,60	10.440,87	7.523,95	5.872,16	4.885,69	4.231,87	3.768,09	3.423,08	3.157,21	2.946,72
4	13	650,00	370,00	240.500,00	240.500,00	15%	36.075,00	8.941,86	6.443,73	5.029,08	4.184,25	3.624,29	3.227,10	2.931,62	2.703,93	2.523,66
7	7	800,00	370,00	296.000,00	296.000,00	15%	44.400,00	11.005,36	7.930,74	6.189,64	5.149,84	4.460,67	3.971,82	3.608,15	3.327,91	3.106,04
7	8	800,00	370,00	296.000,00	296.000,00	15%	44.400,00	11.005,36	7.930,74	6.189,64	5.149,84	4.460,67	3.971,82	3.608,15	3.327,91	3.106,04
7	9	800,00	370,00	296.000,00	296.000,00	15%	44.400,00	11.005,36	7.930,74	6.189,64	5.149,84	4.460,67	3.971,82	3.608,15	3.327,91	3.106,04
7	10	929,86	381,10	354.369,65	354.369,65	15%	53.155,45	13.175,56	9.494,64	7.410,21	6.165,36	5.340,29	4.755,04	4.319,66	3.984,16	3.718,53
7	12	800,00	370,00	296.000,00	296.000,00	15%	44.400,00	11.005,36	7.930,74	6.189,64	5.149,84	4.460,67	3.971,82	3.608,15	3.327,91	3.106,04
7	13	800,00	370,00	296.000,00	296.000,00	15%	44.400,00	11.005,36	7.930,74	6.189,64	5.149,84	4.460,67	3.971,82	3.608,15	3.327,91	3.106,04
7	14	800,00	370,00	296.000,00	296.000,00	15%	44.400,00	11.005,36	7.930,74	6.189,64	5.149,84	4.460,67	3.971,82	3.608,15	3.327,91	3.106,04
7	16	800,00	370,00	296.000,00	296.000,00	15%	44.400,00	11.005,36	7.930,74	6.189,64	5.149,84	4.460,67	3.971,82	3.608,15	3.327,91	3.106,04
7	17	800,00	370,00	296.000,00	296.000,00	15%	44.400,00	11.005,36	7.930,74	6.189,64	5.149,84	4.460,67	3.971,82	3.608,15	3.327,91	3.106,04
7	18	800,00	370,00	296.000,00	296.000,00	15%	44.400,00	11.005,36	7.930,74	6.189,64	5.149,84	4.460,67	3.971,82	3.608,15	3.327,91	3.106,04
8	5	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
8	6	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
8	7	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
8	8	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
8	9	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
8	10	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
8	11	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
8	12	1.051,66	370,00	389.114,20	389.114,20	15%	58.367,13	14.467,38	10.425,55	8.136,75	6.769,85	5.863,88	5.221,25	4.743,19	4.374,79	4.083,12
9	9	697,62	436,60	304.580,89	304.580,89	15%	45.687,13	11.324,40	8.160,65	6.369,08	5.299,13	4.589,98	4.086,96	3.712,75	3.424,39	3.196,08
10	4	650,00	388,50	252.525,00	252.525,00	15%	37.878,75	9.388,95	6.765,91	5.280,54	4.393,46	3.805,51	3.388,46	3.078,20	2.839,12	2.649,84
10	5	650,00	388,50	252.525,00	252.525,00	15%	37.878,75	9.388,95	6.765,91	5.280,54	4.393,46	3.805,51	3.388,46	3.078,20	2.839,12	2.649,84
11	11	822,62	381,10	313.500,48	313.500,48	15%	47.025,07	11.656,04	8.399,63	6.555,59	5.454,32	4.724,39	4.206,65	3.821,48	3.524,67	3.289,68
12	1	1.340,83	370,00	496.107,10	496.107,10	15%	74.416,07	18.445,40	13.292,22	10.374,07	8.631,33	7.476,24	6.656,92	6.047,40	5.577,70	5.205,84
12	3	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
12	4	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
12	5	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
12	6	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
12	7	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
12	8	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
12	10	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
12	11	822,62	370,00	304.369,40	304.369,40	15%	45.655,41	11.316,54	8.154,98	6.364,65	5.295,45	4.586,79	4.084,12	3.710,17	3.422,01	3.193,86
14	6	1.276,98	381,10	486.657,08	486.657,08	15%	72.998,56	18.094,05	13.039,02	10.176,46	8.466,92	7.333,83	6.530,11	5.932,21	5.471,46	5.106,68
14	7	1.380,86	381,10	526.245,75	526.245,75	15%	78.936,86	19.565,97	14.099,72	11.004,30	9.155,68	7.930,43	7.061,33	6.414,78	5.916,55	5.522,10
16	8	800,00	358,90	287.120,00	287.120,00	15%	43.068,00	10.675,20	7.692,82	6.003,95	4.995,35	4.326,85	3.852,66	3.499,91	3.228,07	3.012,86
16	10	758,36	370,00	280.593,20	280.593,20	15%	42.088,98	10.432,54	7.517,94	5.867,47	4.881,79	4.228,49	3.765,09	3.420,35	3.154,69	2.944,37
							Coefficiente	0,04374151	0,03152122	0,02460112	0,02046837	0,01772919	0,01578625	0,01434083	0,01322699	0,01234515

Sertãozinho 24 de setembro de 2023

TABELA DE PREÇO

Save - Loteamento Empresarial & Industrial

Loteamento Empresarial e Industrial "Alcídio Balbo" - Sertãozinho - SP



Taxa de Juros do saldo devedor - 0,70 %.a.m.

Quadra	Lote	Metragem	Valor por m2	Valor de Tabela (1)	Desconto 0,00%	Entrada	Parcelas 25	Parcelas 36	Parcelas 48	Parcelas 60	Parcelas 72	Parcelas 84	Parcelas 96	Parcelas 108	Parcelas 120

Notas:

- 1) Todos os valores constantes desta tabela de preços estão expressos em REAIS (R\$);
- 2) Na parcela do contrato não estão inclusas as despesas com escritura e registro, junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Sertãozinho - SP;
- 3) As despesas com registro e averbação dos contratos no Cartório de Registro de Imóveis competente correrão por conta do adquirente comprador;
- 4) Para a compra com **pagamento à vista** será concedido um **desconto de 10,00%** sobre o valor de tabela (1);
- 5) Para a compra em **12 parcelas** haverá **desconto de 7,50%** sobre o valor de tabela (1), com entrada mínima de 15% e as parcelas sem juros;
- 6) Para a compra em **24 parcelas** haverá **desconto de 5,00%** sobre o valor de tabela (1), com entrada mínima de 15%, sendo as 24 parcelas sem juros e as 12 últimas parcelas corrigidas pelo índice anual acumulado do IPCA;
- 7) Para a compra a partir de **25 a 120 parcelas** não haverá **desconto** sobre o valor de tabela (1), com entrada mínima de 15%, sendo o parcelamento com juros de 0,70 % a.m., e reajuste anual pelo índice acumulado do IPCA;
- 8) Taxa de juros de 0,70 % a.m.;
- 9) Esta tabela poderá ser alterada sem prévio aviso;